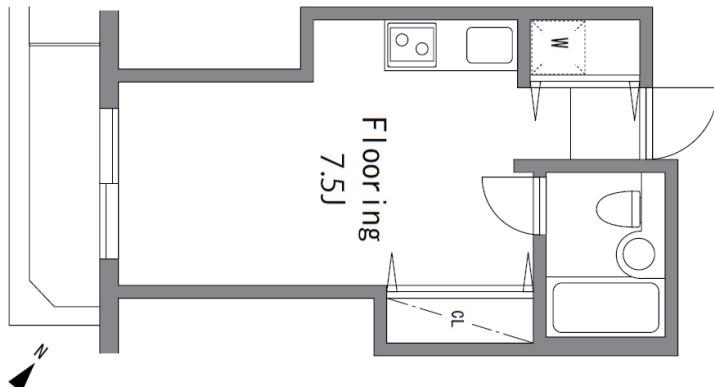




駒込駅徒歩5分、巣鴨駅徒歩9分
桜の街に寄り添い、静けさとデザイン性を
備えた駒込のワンルーム



D号室 ※即入居可

南西方向、フルリフォーム済み
女性限定(学生不可)

主な専有部設備

ユニットバス、バルコニー、2口ガスコンログリル、
TVモニター付インターホン、フローリング、
エアコン、浴室乾燥機、浴室暖房、室内物干金具

階数 2階

間取り 1 Room

専有面積 20.17m²

賃料 78,000円

管理費 6,000円

礼金 1ヶ月

敷金 1ヶ月

名称 CASCADE (カスケード)

所在 東京都豊島区駒込3-8-6

構造 S造(2007年コンバージョン)



CASCADE

豊島区駒込の賃貸集合住宅

ソメイヨシノ発祥の地、歴史の中にある暮らし。

備考

- ・普通借家契約2年間
- ・保証会社利用不要
- ・連帯保証人必須（法人契約は要相談）
- ・貸主指定の住宅総合保険（18,000円/2年間）に加入していただきます。
- ・玄関ドアは電子錠の為、鍵シリンダー交換費用のご負担はございません。
- ・ベット不可 楽器不可 SOHO不可 バイク不可
- ・更新料は新賃料の1ヶ月分とします。
- ・解約通知は1ヶ月前とします。
- ・解約時の償却はありません。
- ・図面や写真に現状と相違がある場合は、現状を優先とします。
- ・帖数は壁芯での算定とします。
- ・居間の収納は帖数に含みません。
- ・引越し業者は貸主指定で「アート引越しセンター」を必ず利用してください。
- ・契約事務手続きは業務委託先「株式会社ハウスマ」が行います。

主な共用設備

オートロック（カメラ付）、宅配BOX、インターネット光、防犯カメラ、
地上波（としまケーブルテレビ）、BS/CS（としまケーブルテレビ 要契約）、
月極駐輪場（500円/月）、セコム緊急コールシステム



■ 貸主 ■

有限会社金井プランニング
東京都豊島区駒込 1-43-14 SK90ビル502
<https://kanai-planning.com>

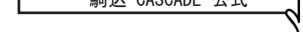
TEL : 03-5981-8241

FAX : 03-5981-8243

Mail : info@kanai-planning.com

最新空室状況、より詳しい写真は

駒込 CASCADE 公式



担当：金井孝憲（携帯 080-1184-2894）

・取引形態：一般

・手数料負担割合：借主 100%

・AD : 100% (税込)